

## ZÁPIS Z 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA - PŘEDNÍ KOPANINA DNE 26. 6. 2023

**Přítomni:** p. Kyzek, PhDr. Rabiňáková, prof. Vymazal,  
p. Koucký, p. Salát, p. Řehoř  
**Omluveni:** p. Neubauer, ing. Tichý, Mgr. Vokáč – tajemník ÚMČ  
**Neomluveni:** ---  
**Hosté:** dle prezenční listiny

### PROGRAM:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, projednání pořadu zasedání a jeho schválení.
2. Schválení pronájmu nebytového prostoru bývalého penzionu Oto plus, ul. K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina.
3. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PREDistribuce, a.s. - pozemek p.č. 748/1, 748/5, vše v k.ú. Přední Kopanina (ul. Nové Domy).
4. Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina.
5. Linka bezpečí, z.s. - žádost o dar.
6. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi pozemků od 3 majitelů na jižní straně obce k realizaci dopravního propojení s Obchvatem hl. m. Prahy.
7. Kulturní a sportovní komise.
8. Dopravní a stavební komise.
9. Info.
10. Diskuse.

### *Zasedání ZMČ je dle zákona č. 131/2000 Sb. Veřejné.*

**1. Zahájení** – starosta zahájil zasedání ZMČ Praha – Přední Kopanina v 19:00 hod. uvítal přítomné a určil jako ověřovatele zápisu: Josefa Kouckého a Petra Saláta. Program byl doplněn o bod č. 6: Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní u 2 pozemků určených k umístění okružní komunikace kolem obce. Projednání pořadu zasedání bylo schváleno (hlasování: 6-0-0)

**2. Schválení pronájmu nebytového prostoru bývalého penzionu Oto plus, ul. K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina.** Zastupitelstvo Městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) schvaluje pronájem nebytových prostor bývalého penzionu Oto plus – umístěného v nemovitosti č.p.10, v ulici K Padesátníku, Praha 6 – Přední Kopanina **na dobu 5-ti let s opcí, o celkové výměře 462,84 m<sup>2</sup>** (ve vlastnictví hlavního města Prahy, správa městské části Praha – Přední Kopanina) ve výši 25.000,- Kč/měsíčně vybranému zájemci Czech Airlines Technics, a.s. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**3. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PREDistribuce, a.s. - pozemek p.č. 748/1, 748/5, vše v k.ú. Přední Kopanina (ul. Nové Domy).** Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) schvaluje smlouvu o věcném břemenu za účelem umístění součásti distribuční soustavy na shora uvedených pozemcích.

Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné za jednorázovou úhradu v celkové výši 30.000,- Kč. K této ceně bude připočteno DPH v platné výši. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem shora uvedené smlouvy.

**4. Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina.** Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) schválilo uzavřít Dohodu o finanční úhradě spotřebované elektrické energie s firmou Creative Booster, s.r.o. Kč 3 000 za rok 2022 a pověřuje starostu podpisem této dohody.

**5. Linka bezpečí, z.s. - žádost o dar.** Zastupitelstvo MČ Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) schvaluje dar pro Linku bezpečí, z.s. ve výši Kč 5 000.

**6. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi pozemků** od 3 majitelů na jižní straně obce k realizaci dopravního propojení s okružní komunikací Přední Kopanina – jih. Toto plánované dopravní propojení má být vedeno přes pozemky p.č. 70 o výměře 135 m<sup>2</sup> a p.č. 71/6 o výměře 91 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-0-0) schválilo uzavřít tuto Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a pověřilo starostu jejím podpisem.

**7. Kulturní a sportovní komise** – přednesl starosta Karel Kyzek.

**8. Dopravní a stavební komise** – přednesl Jan Řehoř.

**9. Info**

**10. Diskuse**

Příští řádné veřejné zasedání se bude konat dne 4. září 2023.

Dne 30. října 2023 na dalším veřejném zasedání zastupitelů je domluveno se zástupci Ředitelství silnic a dálnic představení projektu stavby dopravního okruhu kolem Prahy, který povede mezi Přední Kopaninou a Nebušicemi (směrem k Suchdolu a mostem přes Vltavu dále).

Zasedání ukončeno ve 20:00 hod.

**Zapsala:** PhDr. Dana Rabiňáková

**Za správnost:** Karel Kyzek

**Ověřili:**

Petr Salát

Josef Koucký