

**ZÁPIS Z 25. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MČ PRAHA - PŘEDNÍ KOPANINA DNE 27. 06. 2022**
- 25 -

Přítomni: p. Hradil, p. Salát, PhDr. Rabiňáková, p. Neubauer, ing. Tichý, p. Satýnek, p. Kyzek, ing. Zábranský,
Omluveni: prof. Vymazal, Mgr. Vokáč – tajemník ÚMČ
Neomluveni:
Hosté: dle prezenční listiny

P R O G R A M:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, projednání pořadu zasedání a jeho schválení
2. Schválení uzavření Smlouvy o spolupráci se společností SELVIARO s.r.o.
3. Schválení uzavření Dohody o narovnání se společnostmi GPD Vokovice s.r.o. a SELVIARO s. r. o.
4. Schválení záměru pronájmu obecního bytu č. 2, ul. K Padesátníku 110, Praha 6 – Přední Kopanina
5. Schválení záměru prodeje pozemků p.č. 895/2, 895/8 v k.ú. Přední Kopanina, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha – Přední Kopanina, státní příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR
6. Schválení záměru pronájmu pozemků p.č. 733/1, 733/2 (ul. K Lávce), 748/1, 749 (ul. Nové Domy), 750, 751, v k.ú. Přední Kopanina, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha – Přední Kopanina, státní příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, na dobu do 1 roku
7. Schválení záměru pronájmu pozemků p.č.759/1 (ul. Do Roklí), 761, v k.ú. Přední Kopanina, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha – Přední Kopanina, státní příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, na dobu nad 1 rok
8. Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina
9. Schválení žádosti MČ Praha – Nebušice o poskytnutí dotace pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů v Nebušicích
10. Úprava rozpočtu na rok 2022
11. Kulturní a sportovní komise
12. Komise výstavby
13. Info
14. Diskuse

Zasedání ZMČ je dle zákona č. 131/2000 Sb. veřejné.

1. **Zahájení** – starosta zahájil zasedání ZMČ Praha – Přední Kopanina v 19:00 hod. Uvítal přítomné a určil ověřovatele zápisu p. Saláta a pí. Rabiňákovou. Projednání pořadu zasedání bylo schváleno v upravené podobě, kdy byl přesunut bod č. 8 na č. 2 a bod č. 9 na bod č. 3 (hlasování: 8-0-0).

2. **Schválení uzavření Smlouvy o spolupráci se společností SELVIARO s.r.o.** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (7-1-0) schvaluje uzavřít Smlouvu o spolupráci se společností SELVIARO s.r.o. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
3. **Schválení uzavření Dohody o narovnání se společnostmi GPD Vokovice s.r.o. a SELVIARO s. r. o.** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (7-0-1) schvaluje uzavřít Dohodu o narovnání se společnostmi GPD Vokovice s.r.o. a SELVIARO s.r.o. a pověřuje starostu podpisem této dohody.
4. **Schválení záměru pronájmu obecního bytu č. 2, ul. K Padesátníku 110, Praha 6 – Přední Kopanina** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina souhlasí se záměrem pronájmu bytu č. 2 (2 + k k) v objektu K Padesátníku 110, Praha 6 – Přední Kopanina, na dobu určitou 2 let, včetně zařizovacích předmětů a dalšího vybavení, a schvaluje podmínky výběrového řízení a následující postup při pronájmu bytu č. 2 ve shora uvedeném objektu (ve vlastnictví hlavního města Prahy, správa městské části Praha – Přední Kopanina) na dobu **určitou 2 let, včetně zařizovacích předmětů a dalšího vybavení, o celkové výměře 59 m2**

Záměr pronájmu shora uvedeného bytu č.2 zveřejní ÚMČ na formuláři, který je v příloze, podepsaném starostou, a to po dobu 15 - ti dnů před projednáním v ZMČ na úřední desce ÚMČ

- ZMČ schválí Pravidla, podmínky a postupu pronájmu bytů ve správě městské části Praha – Přední Kopanina formou výběrového řízení
- ZMČ zřídí Komisi pro výběr nájemce obecního bytu
- ZMČ vysloví souhlas s uzavřením nájemní smlouvy
- nájemní smlouvu uzavře za městskou část Praha – Přední Kopanina starosta

(hlasování 7-0-0)

Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (7-0-0) schvaluje návrh smlouvy na pronájem bytu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Zastupitelstvo Městské části Praha - Přední Kopanina počtem hlasů (7-0-0) schvaluje Pravidla, podmínky a postup pronájmu obecního bytu ve správě městské části Praha – Přední Kopanina formou výběrového řízení. Zastupitelstvo Městské části Praha - Přední Kopanina počtem hlasů (7-0-0) schvaluje vzorovou žádost o pronájem obecního bytu. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (7-0-0) zřizuje tříčlennou Komisi pro výběr nájemce obecních bytů ve složení: předseda p. Satýnek členové p. Salát, p. Neubauer

5. **Schválení záměru prodeje pozemků p.č. 895/2, 895/8 v k.ú. Přední Kopanina, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha – Přední Kopanina, státní příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina souhlasí se záměrem prodeje pozemků a schvaluje následující postup při prodeji shora uvedeného pozemku (ve vlastnictví hlavního města Prahy, správa městské části Praha – Přední Kopanina). (hlasování 7-0-0)

- záměr prodeje shora uvedených pozemků v k.ú. Přední Kopanina zveřejní ÚMČ na formuláři, který je v příloze, podepsaném starostou, a to po dobu 15 - ti dnů před projednáním v ZMČ na úřední desce ÚMČ
 - ZMČ vysloví souhlas s uzavřením kupní smlouvy
 - kupní smlouvu uzavře za městskou část Praha – Přední Kopanina starosta
6. **Schválení záměru pronájmu pozemků p.č. 733/1, 733/2 (ul. K Lávce), 748/1, 749 (ul. Nové Domy), 750, 751, v k.ú. Přední Kopanina, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha – Přední Kopanina, státní příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, na dobu do 1 roku - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina souhlasí se záměrem prodeje pozemků a schvaluje následující postup při prodeji shora uvedeného pozemku (ve vlastnictví hlavního města Prahy, správa městské části Praha – Přední Kopanina). (hlasování 7-0-0)**
- záměr pronájmu shora uvedených pozemků v k.ú. Přední Kopanina zveřejní ÚMČ na formuláři, který je v příloze, podepsaném starostou, a to po dobu 15 - ti dnů před projednáním v ZMČ na úřední desce ÚMČ
 - ZMČ vysloví souhlas s uzavřením nájemní smlouvy
 - nájemní smlouvu uzavře za městskou část Praha – Přední Kopanina starosta
7. **Schválení záměru pronájmu pozemků p.č.759/1 (ul. Do Roklí), 761, v k.ú. Přední Kopanina, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha – Přední Kopanina, státní příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, na dobu nad 1 rok -Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina souhlasí se záměrem prodeje pozemků a schvaluje následující postup při prodeji shora uvedeného pozemku (ve vlastnictví hlavního města Prahy, správa městské části Praha – Přední Kopanina). (hlasování 7-0-0)**
- záměr pronájmu shora uvedených pozemků v k.ú. Přední Kopanina zveřejní ÚMČ na formuláři, který je v příloze, podepsaném starostou, a to po dobu 15 - ti dnů před projednáním v ZMČ na úřední desce ÚMČ
 - ZMČ vysloví souhlas s uzavřením nájemní smlouvy
 - nájemní smlouvu uzavře za městskou část Praha – Přední Kopanina starosta
8. **Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (7-0-0) schvaluje uzavřít Dohodu o finanční úhradě spotřebované elektrické energie s firmou Creative Booster, s.r.o. a pověřuje starostu podpisem této dohody.**
9. **Schválení žádosti MČ Praha – Nebušice o poskytnutí dotace pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů v Nebušicích - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (7-0-0) souhlasí s poskytnutím dotace městské části Praha – Nebušice pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Praha – Nebušice na nákup letních nehořlavých triček pod zásahový oděv. Důvodem podání žádosti o dotaci je zabezpečení požární ochrany v k.ú. Přední Kopanina na základě dohody obou městských částí. Požadovanou částku ve výši 20.000,- Kč poskytne městská část Praha – Přední Kopanina městské části Praha – Nebušice jako zřizovateli Jednotky sboru dobrovolných hasičů**

Praha – Nebušice. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

10. **Úprava rozpočtu na rok 2022** – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina dává na vědomí úpravu rozpočtu na rok 2022.

11. Kulturní a sportovní komise – p. Neubauer poděkoval přítomným za účast na pochodu Okoř. Informoval přítomné o počtu účastníků pochodu a dále informoval o připravovaných akcích.

12. Komise výstavby - p. Satýnek informoval o náležitostech, uvedených v zápise ze schůze komise ze dne 20. 6. 2022

13. Info

- Starosta informoval přítomné o podrobnostech záměru pronájmu obecního bytu č. 2, ul. K Padesátníku 110, Praha 6 – Přední Kopanina (termín vyvěšení na úřední desce, o výběrové komisi, o projednání na mimořádném zasedání)
- Starosta informoval přítomné o návštěvě komise na ČOV a o podrobnostech delimitace ČOV k 1.1.2023.

14. Diskuse

- Starosta informoval o podrobnostech úpravy Hokešova náměstí v souvislosti s bodem č. 2, kdy Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina schválilo uzavřít Smlouvu o spolupráci se společností SELVIARO s.r.o. a kdy jsou tyto úpravy součástí této smlouvy.

Příští veřejné zasedání se koná dne 29. 8. 2022 v 19:00 hod.

Zasedání ukončeno v 20:15 hod. p. Kyzek opustil zasedání v 19:14 hod.

Zapsal: p. Zábranský

Za správnost: p. Hradil

Ověřili: p. Salát, pí. Rabiňáková