

ZÁPIS č. 21/2021

z jednání Komise výstavby městské části Praha-Přední Kopanina dne 01.09.2021 v 16.00 hodin

Přítomni: Z. Hradil, L. Satýnek, Mgr. Petr Vokáč, P. Salát, ing. Miroslav Tichý

Žádosti:

1. **Paní Česalová – písemná žádost o zřízení chodníku před vstupem do domu K Juliáně č.p. 90.**

K této záležitosti byl zadán požadavek na aproximativní cenovou nabídku, která zní na cca 105 tisíc korun.

Vzhledem ke shora uvedené skutečnosti se jeví Komisi výstavby realizace chodníku jako neúčelná investice. Také dopravní frekvence u tohoto domu je spíše sporadická, a proto doporučuje Komise výstavby tuto záležitost nerealizovat.

2. **Arch. Dydovič (pokračující věc - Antonín Martínek a MgA. Denisa Nováková)– žádost o udělení souhlasu s napojením nové stavby na kanalizační přípojku na adrese Nové domy 15 p.č.367. Předloženo čestné prohlášení stavebníka, že se nezvýší počet osob na pozemku ani k navýšení spotřeby vody a nároků na stávající přípojku.**

KV doporučuje žádost souhlasit za podmínek dodržení všech zákonných podmínek a postupů. V tomto smyslu byl odeslán dne 09.07.2021 souhlas.

3. **BAKPA Invest – žádost o souhlas s napojením k veřejnému vodovodu Novostavba 3 dvojdomů v ul. Nové Domy p.č. 191/1 a 192.**

Komise výstavby věc projednala, nemá k projektu námitek a doporučuje se žádostí souhlasit za podmínek dodržení všech zákonných podmínek a postupů a v tomto smyslu zaslat žadateli odpověď.

4. **Odbor dopravy a ŽP MČ Praha 6 – žádost o vyjádření ke zřízení nového napojení ke komunikaci K Padesátníku – pozemky p.č. 63 a 64 – p. ing. Jiří Čejka.**

I když není MČPK pověřeným správcem vlastníka komunikace (tím je TSK) bylo 7.7. 2021 zasláno souhlasné sdělení v tomto smyslu.

Komise výstavby bere na vědomí:

- **Odbor výstavby MČ Praha 6 - sdělení o dokončení stavby.**

Tímto sdělením OV potvrzuje dokončení stavby manželů Malých – Preláta 18.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6 – oznámení o pokračování řízení ve věci stavebních úprav RD, Preláta č.p. 58.**

Záležitost p. Vorel, Mgr. Alexová, OV MČ Praha 6 byly dodány požadované dokumenty, řízení o dodatečném stavebním povolení pokračuje.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6 – oznámení o zahájení společného řízení.**

p. Blažek, zastoupený Mgr. Stuchlíkovou žádá o vydání stavebního povolení ke stavbě RD na parcele 366/2 v k.ú. Přední Kopanina.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6 – oznámení o zahájení řízení a ústnímu jednání Bc. Šilhavý ve věci „Oplocení, můstek a terénní úpravy Praha, Přední Kopanina na pozemku parc. č. 394, 395, 396, 397, 817, 818, 2908/12 v k.ú. Přední Kopanina.**

Jednání byli dne 02.08 20201 přítomni na MČ PK, Salát a Tichý, dle jejich informace proběhlo vše bez připomínek.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6 – výzva Vyjádření k podanému odvolání ve věci novostavby RD č. 6 na pozemku parc. č. 50/11 v k.ú. Přední Kopanina**

MČ PK podala prostřednictvím svého právníka JUDr. Sýkory odvolání proti Rozhodnutí o dodatečném povolení stavby p. Karasové, které vydal MHMP. Výzva umožňuje k tomuto odvolání vyjádřit se v zákonné lhůtě zúčastněným stranám.

Info

Komisi byly podány následující informace:

- Dopis na Prezidentskou kancelář ke stavebnímu zákonu - p. starosta Hradil
- Návrh usnesení – zásadní námitka k návrhu budoucího územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitní plán), týkající se lokality „Pod Silnicí“, která má být využita k trvalému bydlení. MČ Praha – Přední Kopanina požaduje, aby tato oblast, která je vedena jako rekreační oblast, byla pro tyto účely zachována i nadále - p. starosta Hradil

Zapsal: L. Satýnek

Ověřil: Z. Hradil