

ZÁPIS Z 17. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA - PŘEDNÍ KOPANINA DNE 25. 1. 2021

- 17 -

Přítomni: p. Hradil, p. Salát, PhDr. Rabiňáková, prof. Vymazal, pí. Kopičková, ing. Záborský, pí. Patíková, ing. Tichý, p. Satýnek
Omluveni: Mgr. Vokáč – tajemník ÚMČ
Neomluveni:
Hosté: dle prezenční listiny

PROGRAM:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, projednání pořadu zasedání a jeho schválení
2. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2021
3. Žádost nájemce Ristorante pizzeria da Ezio o prominutí platby nájemného po dobu 3 měsíců v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina
4. Žádost nájemce Penzionu Oto plus o odložení plateb nájemného v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina
5. 1. Vodohospodářská spol. s.r.o. – schválení kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2021
6. Žádost o zaslání stanoviska k Prodeji pozemku p.č. 729/1 v kat. úz. městské části Praha – Přední Kopanina
7. Neuplatnění inflační doložky nájemních smluv pro zvýšení nájemného
8. Prominutí poplatku z pobytu všem poplatkovým subjektům za období od 1.1.2021 do 31.3.2021
9. Komise výstavby
10. Info
11. Diskuse

Zasedání ZMČ je dle zákona č. 131/2000 Sb. veřejné.

1. **Zahájení** – starosta zahájil zasedání ZMČ Praha – Přední Kopanina v 19:00 hod. Uvítal přítomné a určil ověřovatele zápisu pí. Kopičkovou a p. Saláta. Projednání pořadu zasedání bylo schváleno v upravené podobě (hlasování 9-0-0), kdy byl doplněn bod č. 6 – Žádost o zaslání stanoviska k Prodeji pozemku p.č. 729/1 v kat. úz. městské části Praha – Přední Kopanina, bod. č. 7 – Neuplatnění inflační doložky nájemních smluv pro zvýšení nájemného a bod č. 8 – Prominutí poplatku z pobytu všem poplatkovým subjektům za období od 1.1.2021 do 31.3.2021
2. **Schválení návrhu rozpočtu na rok 2021** - Zastupitelstvo Městské části Praha - Přední Kopanina na základě schváleného usnesení ZHMP č. 22/1 ze dne 17. prosince 2020 počtem hlasů (9-0-0)

I. s c h v a l u j e

rozpočet vlastního hospodaření na rok 2021

1. s objemem příjmů 5 142 700,- Kč
2. s objemem výdajů 5 142 700,- Kč

II. s c h v a l u j e

rozpočet hospodářské činnosti na rok 2021

1. výnosy	1 548 400,- Kč
2. náklady	230 000,- Kč

III. s c h v a l u j e

střednědobý výhled vlastního hospodaření do roku 2026

	2022	2023	2024	2025	2026
1. s objemem příjmů	5 142 700	5 142 700	5 142 700	5 142 700	5 142 700
2. s objemem výdajů	5 142 700	5 142 700	5 142 700	5 142 700	5 142 700

- Žádost nájemce Ristorante pizzeria da Ezio o prominutí platby nájemného po dobu 3 měsíců v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje prominutí platby nájemného po dobu 3 měsíců (únor, březen, duben) v roce 2021 společnosti Ristorante pizzeria da Ezio, s.r.o., která provozuje restauraci v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina.
- Žádost nájemce Penzionu Oto plus o odložení plateb nájemného v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje odložení plateb nájemného za období měsíců únor a březen 2021 podnikající fyzické osobě Radku Pospíšilovi, který provozuje Penzion Oto plus v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina.
- 1. Vodohospodářská spol. s.r.o. – schválení kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2021** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje úpravu cen vodného pro rok 2021. Cena vodného pro obyvatele městské části Praha – Přední Kopanina činí 53,19 Kč/m³ a stočného 45,43 Kč/m³, vše včetně 10 % DPH.
- Žádost o zaslání stanoviska k Prodeji pozemku p.č. 729/1 v kat. úz. městské části Praha – Přední Kopanina** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 729/1 o výměře 15 m² (ostatní komunikace) ve vlastnictví hlavního města Praha, majiteli objektu č.p. 46.
- Neuplatnění inflační doložky nájemních smluv pro zvýšení nájemného** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje nezvýšit nájemné o celkovou meziroční inflaci (tj. míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vždy za období od 01.01. do 31.12. daného roku vůči roku předchozímu) vyhlášené Českým statistickým úřadem (dále ČSÚ) za rok 2020, a to nájemcům objektu K Padesátníku 110 (obecní byty), K Padesátníku 10 (restaurace a penzion) a K Padesátníku 118 (prodejna potravin).

8. **Prominutí poplatku z pobytu všem poplatkovým subjektům za období od 1.1.2021 do 31.3.2021** - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje rozhodnutí prominutí poplatku z pobytu všem poplatkovým subjektům za období od 1.1.2021 do 31.3.2021

9. Komise výstavby

10. Info

- Starosta informoval, že Letiště Václava Havla nebude v roce 2021 poskytovat finance prostřednictvím grantových programů Žijeme zde společně a Dobré sousedství. Z těchto financí byla dotována podpora seniorům a kultura.
- Starosta informoval přítomné o opravě letové dráhy č. 22 v období od března 2021 do června 2021
- Starosta informoval přítomné o tom, že po obnovení letového provozu budou letecké společnosti požadovat doklad o očkování proti COVID -19

11. Diskuse

- ██████████ vnesl dotaz, týkající se navýšení počtu bytů a snížení počtu parkovacích míst v Rezidenci Hokešovo náměstí (bývalý statek u Kopřivů). Původní plán byl na 5 bytů a 9 parkovacích míst, stavebník nyní plánuje výstavbu 6 bytů a 8 parkovacích míst. Starosta informoval, že odbor výstavby ÚMČ Praha 6 udělil na původní plán stavební povolení. Protože se v tomto případě jedná o změnu vnitřní dispozice, je o této změně kompetentní rozhodnout opět pouze odbor výstavby ÚMČ Praha 6.
- ██████████ vnesla žádost o intenzivnější sypání štěrkem v ulici jejího bydliště v případě náledí nebo napadlého sněhu. P. Salát přislíbil kladné vyřešení. Dále vnesla dotaz, zda je funkční elektrické hrablo. P. Salát informoval, že hrablo funkční je.
- ██████████ se dotázal na novou paralelní letištní dráhu. Starosta sdělil, že plánované otevření dráhy je v roce 2027. Další nové aktuální informace známy nejsou.
- ██████████ vnesl dotaz, zda obec uvažuje o možnosti přidělování dotací na sport bez podávání žádostí. Starosta informoval, že podání žádosti je nutné.

- [redacted] vznesla dotaz, jak řešit situaci, kdy jí při dešti vytéká pravidelně na zahradu odpadní voda z kanalizace. P. Satýnek informoval, že se touto problematikou na základě již dříve vznesených podnětů zastupitelstvo zabývalo a že revize a rekonstrukce kanalizačního řádu by byla velice finančně náročná a v souvislosti s odsvěžením ČOV bude tento problém řešen v rámci následné rekonstrukce/rozšíření ČOV.

Příští veřejné zasedání se koná dne 29. 3. 2021 v 19:00

Zasedání ukončeno v 20:03 hod

Zapsal: ing. Přemysl Zábranský

Za správnost: p. Zdeněk Hradil

Ověřili pi. Šárka Kopičková, p. Petr Salát

