

ZÁPIS č. 11/2020
z jednání Komise výstavby městské části Praha-Přední Kopanina
dne 04.05.2020

Přítomni: Mgr. P. Vokáč, Z. Hradil, ing. Tichý Miroslav, L. Satýnek, Petr Salát

Zastupující předseda KV p. Satýnek zahájil jednání v 16.00 hod. a konstatoval, že komise je usnášení-schopná.

Žádosti.

- **Žádost manželů Burdových o vydání souhlasu s dělením pozemku č.303.**

Žádost byla předložena v souvislosti s vypořádáním majetku v rodině.

Komise doporučuje vydat souhlas s dělením bez výhrad.

- **Žádost rodiny Malých o změnu územního plánu převodem pozemků ze současného režimu PS (sady, zahrady a vinice) do režimu SP (sport) – zde jezdecký sport**

Komise výstavby doporučuje jednat ve věci ve smyslu následující textace.

Komise výstavby žádost o změnu ÚP č. 2863 vlny 15 projednala a souhlasí s touto změnou za předpokladu, že se shora uvedená změna bude týkat pouze pozemku p.č. 344 v k.ú. Přední Kopanina tak, jak ji odsouhlasilo zastupitelstvo městské části Praha - Přední Kopanina na svém 33. zasedání dne 24.6. 2013.

Informace o výsledcích proběhlých jednání.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6:** vyzval k účasti na kontrolní prohlídce **13.03.2020** – neudržovaná zeď při komunikaci K Tuchoměřicům u objektu 39 vlastníka objektu a zástupce MČ PK. Zástupci vlastníka se k jednání nedostavili.

Odbor výstavby MČ Praha 6 vyzval vlastníka objektu PPK Estates s r.o. splnit podmínky výzvy ve lhůtě do 60ti dnů od doručení výzvy následovně:

- K odstranění zvětralých částí zdi
- K zajištění horní hrany zdi proti nepříznivým povětrnostním vlivům
- K doplnění chybějícího zdiva v patě zdi
- K zajištění pozemku a objektu proti vniknutí nepovolaných osob
- O splnění podmínek informovat stavební úřad

Komise výstavby bere tuto informaci na vědomí a očekává výsledky řízení.

- **Nepovolená stavba na pozemku p.č. 182**

Objekt po p. Masopustové, na výzvu k zahájení řízení se tehdy ze zástupců vlastníka nikdo nedostavil, dle informací z OV MČ Praha 6 je adresát neznámý, rovněž není známa firma, který stavbu provádí. Zástupci MČ PK se pokusí získat o vlastníkově a provádění stavebních prací více informací.

Odbor výstavby bude o dalších krocích informovat.

Informace o nadcházejících jednáních:

Odbor výstavby MČ Praha 6 – Zahájení společného řízení pro vodní dílo v chatové oblasti Preláta ev. Č. 97 na pozemku p.č. 875/1 – vrtaná studna.

Jednání se uskuteční dne **29.05.2020**.

Komise výstavby doporučuje účast zástupců MČ PK.

Komise výstavby bere na vědomí.

- Přípis p. Havelky s orientačním zakreslením polohy nového plotu na pozemku 677/4, sousedícím s pozemkem p.č. 677/17.

Komise výstavby bere věc na vědomí s tím, že by nebylo od věci provést šetření na místě.

- **Rozhodnutí ODŽP MČ Praha 6 o povolení přímého napojení vjezdu do domu na p.č. 155, 156, 158 a 159/1 na místní komunikaci II. Třídy K Tuchoměřicům.**

Jednání bylo ukončeno v 17:50 hod.

Zapsal: L. Satýnek

Ověřil: Z. Hradil

