

ZÁPIS Z 13. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA - PŘEDNÍ KOPANINA DNE 1. 6. 2020

- 13 -

Přítomni: p. Hradil, p. Salát, PhDr. Rabiňáková, prof. Vymazal, pí. Kopičková, ing. Zábranský, pí. Patíková, ing. Tichý, p. Satýnek, Mgr. Vokáč – tajemník ÚMČ

Omluveni:

Neomluveni:

Hosté: dle prezenční listiny

PROGRAM:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, projednání pořadu zasedání a jeho schválení
2. Schválení závěrečného účtu za rok 2019
3. Schválení účetní závěrky za rok 2019
4. ██████████ – podnět na změnu územního plánu pozemku p.č. 378 v k.ú. Přední Kopanina
5. ██████████ – podnět na změnu územního plánu pozemku p.č. 698/23 v k.ú. Přední Kopanina
6. Spolek pro obnovu sochy svaté Juliány – žádost o podporu obnovy sochy sv. Juliány
7. Creative Booster – žádost o dočasné snížení nájmu
8. Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina
9. ██████████ – žádost o prominutí místního poplatku z pobytu, Penzion Oto plus, K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina
10. Stížnost občanů na hluk z ubytovny Oto plus a žádost o zřízení nápravy
11. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku p.č. 53/14 v k.ú. Přední Kopanina, ul. Budislavova
12. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 739/1 v k.ú. Přední Kopanina, ul. K Juliáně
13. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 760/2 v k.ú. Přední Kopanina, chatová osada Pod Silnicí
14. MČ Praha – Nebušice – žádost o poskytnutí dotace pro ZŠ a MŠ Praha – Nebušice
15. Komise výstavby
16. Info – Oznamení o výběru nejvhodnější nabídky na akci „Dokončení polyfunkčního a dětského hřiště na pozemku p.č. 197 v k.ú. Přední Kopanina“, 1. Vodohospodářská společnost, s.r.o. – vyúčtování položek kalkulace vodného a stočného v roce 2019
17. Diskuse

Zasedání ZMČ je dle zákona č. 131/2000 Sb. veřejné.

1. Zahájení – starosta zahájil zasedání ZMČ Praha – Přední Kopanina v 19:03 hod. Uvítal přítomné a určil ověřovatele zápisu pí. Rabiňákovou a p. Saláta. Projednání pořadu zasedání bylo schváleno v navržené podobě (hlasování 9-0-0).

2. Schválení závěrečného účtu za rok 2019 - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina v souladu s § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, projednalo a schválilo závěrečný účet obce za rok 2019 spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření městské části bez výhrad (hlasování 9 -0-0).
3. Schválení účetní závěrky za rok 2019 - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje účetní závěrku za rok 2019 bez výhrad.
4. ██████████ – podnět na změnu územního plánu pozemku p.č. 378 v k.ú. Přední Kopanina - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (6-1-2) schvaluje podnět na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 378 o výměře 8 983 m² (plocha požadované změny cca 5 000 m²) v k.ú. Přední Kopanina (ve vlastnictví fyzických osob), vedeného jako „louky, pastviny“ – NL na „čistě obytné“ – OB, s funkčním využitím území – kód míry využití území OB-B“.
5. ██████████ – podnět na změnu územního plánu pozemku p.č. 698/23 v k.ú. Přední Kopanina - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (8-0-1) schvaluje podnět na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 698/23 o výměře 1 938 m² v k.ú. Přední Kopanina (ve vlastnictví fyzických osob), vedeného jako „NKK“ na „OB – čistě obytné“.
6. Spolek pro obnovu sochy svaté Juliány – žádost o podporu obnovy sochy sv. Juliány - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) souhlasí s poskytnutím daru Spolku pro obnovu sochy svaté Juliány z.s. za účelem obnovy sochy sv. Juliány ve výši 36.000,- Kč. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy na výše uvedenou částku.
7. Creative Booster – žádost o dočasné snížení nájmu - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje dočasné snížení nájmu společnosti Creative Booster, s.r.o. po dobu probíhajících rekonstrukčních prací v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina o 2.500,- Kč za měsíc červenec. Důvodem dočasného snížení nájemného byly rekonstrukční práce v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina, které Nájemci neumožnily plnohodnotně využívat pronajatý prostor, k němuž byl pronajat. Tento důvod pominul k 1.6. 2020. Snížení nájemného se tedy týká měsíců leden – květen v částce 500,- Kč/měsíčně, tj. 2.500,- Kč.
8. Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje uzavřít Dohodu o finanční úhradě ve výši 2.500,- Kč za spotřebovanou elektrickou energii s firmou Creative Booster, s.r.o. a pověřuje starostu podpisem této dohody.
9. ██████████ – žádost o prominutí místního poplatku z pobytu, Penzion Oto plus, K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (0-9-0) neschvaluje prominutí místního poplatku z pobytu od 1. dubna do konce září 2020 podnikající fyzické osobě ██████████

██████████, který provozuje Penzion Oto plus v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina.

10. Stížnost občanů na hluk z ubytovny Oto plus a žádost o zřízení nápravy

Vyjádření zastupitelstva:

Zastupitelstvo městské části Praha - Přední Kopanina k Vaší stížnosti sděluje, že provozovatel Penzionu Oto plus na adrese K Padesátníku 10, Praha 6 - Přední Kopanina pan ██████████ bude zástupci Úřadu městské části Praha - Přední Kopanina upozorněn, aby při provozování své činnosti dbal na dodržování zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. V případě, že bude z Vaší strany zjištěno nedodržování tohoto zákona shora uvedeným provozovatelem, oznamte tuto skutečnost Policii České republiky, která o tom sepíše záznam, jenž může být předán k projednání správnímu orgánu, tj. Komisi pro projednávání přestupků MČ Praha - Přední Kopanina.

11. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku p.č. 53/14 v k.ú. Přední Kopanina, ul. Budislavova - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku p.č. 53/14 v k.ú. Přední Kopanina (ve vlastnictví fyzické osoby) v ul. Budislavova, na kterém je umístěno zapínací místo č. 1714 veřejného osvětlení.

Výše úplaty za zřízení služebnosti byla stanovena ve smyslu zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, dohodou, a to jednorázovou částkou ve výši 10.000,- Kč. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem shora uvedené smlouvy.

12. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 739/1 v k.ú. Přední Kopanina, ul. K Juliáně - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 739/1 v k.ú. Přední Kopanina, ul. K Juliáně, s oprávněným společností PREdistribuce, a.s. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné ve výši 1.000,- Kč/bm. K této ceně bude připočteno DPH v platné výši. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem shora uvedené smlouvy.

13. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 760/2 v k.ú. Přední Kopanina, chatová osada Pod Silnicí - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 760/2 v k.ú. Přední Kopanina s budoucím oprávněným - společností Letiště Praha, a.s. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné ve výši 1.000,- Kč/bm. K této ceně bude připočteno DPH v platné výši. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem shora uvedené smlouvy.

14. MČ Praha – Nebušice – žádost o poskytnutí dotace pro ZŠ a MŠ Praha – Nebušice - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) souhlasí

s poskytnutím dotace městské části Praha – Nebušice ve věci spolupráce v oblasti zajišťování vzdělávání ve výši 50.000,- Kč. Finanční prostředky budou využity ZŠ a MŠ Praha – Nebušice na nákup lehátek pro děti v mateřské škole. Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

15. Komise výstavby (dále jen KV) – p. Hradil informoval o náležitostech, uvedených v zápise ze schůze komise ze dne 12. 3. 2020, ze dne 4. 5. 2020 a ze dne 21. 5. 2020. Tyto zápisy budou vyvěšeny na internetových stránkách MČ Praha – Přední Kopanina a současně budou přílohou tohoto zápisu.

Schůze komise dne 12. 3. 2020

1. Zástupci Letiště Praha seznámili přítomné se záměrem umístění Parshallova žlabu v Kopaninském potoce pro instalaci měření průtoku vody ultrazvukem. Seznámili komisi s potřebou napojení přípojky do stávajícího elektrodomečku (s majitelem projednají instalaci měřidla sami). Pro tuto instalaci bude třeba uložit přívodní kabel do komunikace v délce cca 30 bm. Výhledově v termínu cca III. Q bude nutno provést zábor v délce trvání přibližně 14ti dnů, který bude v předstihu oznámen. Komise vyjádřila přání tyto práce koordinovat s výstavbou sloupů VO. P. Blažek v této věci přislíbil projednání a koordinaci s příslušnými orgány. P. tajemník připraví potvrzení souhlasu MČ s pracemi a předá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zpoplatnění věcného břemene v termínu do 30. 03. 2020 za předpokladu, že budou p. Blažkem včas dodány potřebné podklady.
2. **Žádost paní [REDAKCE] o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu RD na parcele č. 53/2.**

Před projednáním žádosti se z jednání vyloučil na vlastní žádost ing. [REDAKCE] z důvodu příbuzenské podjatosti. Žadatelka předložila PD ke stavbě jednopodlažního rodinného domu, situovaného na jižní stranu parcely, která je ve vlastnictví žadatelky. Za předpokladu dodržení této PD a příslušných stavebněprávních předpisů nemá Komise výstavby výhrady a počtem hlasů 4-0-0 doporučuje PD zastupitelstvo MČ ke schválení.

3. **Žádost [REDAKCE], majitelky pozemku p.č. 378 v k.ú. Přední Kopanina o projednání a schválení žádosti o částečnou změnu Územního plánu, konkrétně funkčnosti pozemku NL (louky a pastviny) na obytná území OB.**

Žadatelka předložila textaci Návrhu na pořízení změny územního plánu v podobě, pro takovýto úkon předepsané, tedy s popisem předmětného území, vyjmenováním důvodů pro pořízení změny ÚP včetně doprovodných textů a výkresů s uvedením podílu změny na OB o ploše 5030 m². Komise zastupitelstvu doporučuje žádost schválit za podmínky dodržení koeficientu zastavitel-nosti, určené kódem OB-B a to výhradně v podobě půdorysně oddělených, samostatně stojících rodinných domů.

Informace o proběhlých jednáních.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6:** výzva k účasti na kontrolní prohlídce 12.03.2020 – nepovolená stavba na hranici p.č. 238/25 a 667/17 [REDAKCE], potřebná účast MČ jako účastníka řízení. Jednání proběhlo na místě za účasti pp. Satýnka, Saláta a Tichého, zástupci OV Praha 6 zašlou v zákonné lhůtě vyjádření.
- **Odbor výstavby MČ Praha 6:** Informace o zahájení územního řízení – [REDAKCE], nutná přítomnost zástupce MČ dne 06. 01. 2020 v 9.00 hodin

Za MČ byl přítomen jednání ing. Tichý. Jednání bylo přerušeno z důvodu chybného výpočtu dopravy v klidu pro 7 venkovních parkovacích stání dle ČSN, nikoli dle PSP, dle kterých měl být výpočet proveden.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6:** výzva k účasti na kontrolní prohlídce 13. 03. 2020 – neudržovaná zeď při komunikaci K Tuchoměřicům u objektu 39. Jednání proběhlo na místě za účasti pp. Satýnka, a ing. Tichého, zástupci vlastníka se nedostavili, provedena prohlídka volně přístupného objektu. OV Praha 6 vydá k věci stanovisko s požadavkem odstranění závad.

Komise výstavby bere na vědomí.

- **D-plus – Vyhodnocení výstupů ze zpracovávaného Generelu vodovodu Přední Kopanina:** Komise výstavby byla seznámena s obsahem zprávy, dílčí výsledek bude prezentován na nejbližším zasedání zastupitelstva.
- **Souhlasné prohlášení obce:** Vydán souhlas MČ Přední Kopanina jako účastníka řízení s realizací výstavby **Rozšíření ČOV a ČKV Letiště Praha Ruzyně**
- Udělena plná moc firmě SINPPS a.s. k zastupování MČ při akci **Změna místní úpravy provozu, MČ Přední Kopanina.** Současně byla komise seznámena s obsahem dokumentů (přechod pro chodce, zastávky, umístění zrcadel) které budou prezentovány na nejbližším zasedání zastupitelstva.
- P. Satýnek seznámil přítomné s obsahem Vyhlášky MHMP k **Územnímu opatření o stavební uzávěře pro stavby č. 518 Ruzyně a č. 519 – Suchdol – Březiněves Pražského okruhu.** Současně byla připravena přehledná mapa, kterých parcel v MČ Přední kopanina se uzávěře týká. Bude prezentováno na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Schůze komise dne 4. 5. 2020

Žádosti.

- **Žádost manželů** [REDACTED] o vydání souhlasu s dělením pozemku č. 303. Žádost byla předložena v souvislosti s vypořádáním majetku v rodině. **Komise doporučuje vydat souhlas s dělením bez výhrad.**
- **Žádost rodiny** [REDACTED] o změnu územního plánu převodem pozemků ze současného režimu PS (sady, zahrady a vinice) do režimu SP (sport) – zde jezdecký sport. Komise výstavby doporučuje jednat ve věci ve smyslu následující textace. **Komise výstavby žádost o změnu ÚP č. 2863 vlny 15 projednala a souhlasí s touto změnou za předpokladu, že se shora uvedená změna bude týkat pouze pozemku p.č. 344 v k.ú. Přední Kopanina tak, jak ji odsouhlasilo zastupitelstvo městské části Praha - Přední Kopanina na svém 33. zasedání dne 24. 6. 2013.**

Informace o výsledcích proběhlých jednání.

- **Odbor výstavby MČ Praha 6:** vyzval k účasti na kontrolní prohlídce **13. 03. 2020** – neudržovaná zeď při komunikaci K Tuchoměřicům u objektu 39 vlastníka objektu a zástupce MČ PK. Zástupci vlastníka se k jednání nedostavili.

Odbor výstavby MČ Praha 6 vyzval vlastníka objektu PPK Estates s r.o. splnit podmínky výzvy ve lhůtě do 60ti dnů od doručení výzvy následovně:

- K odstranění zvětralých částí zdi
- K zajištění horní hrany zdi proti nepříznivým povětrnostním vlivům
- K doplnění chybějícího zdiva v patě zdi
- K zajištění pozemku a objektu proti vniknutí nepovolaných osob
- O splnění podmínek informovat stavební úřad

Komise výstavby bere tuto informaci na vědomí a očekává výsledky řízení.

- **Nepovolená stavba na pozemku p.č. 182:** Objekt po [REDACTED], na výzvu k zahájení řízení se tehdy ze zástupců vlastníka nikdo nedostavil, dle informací z OV MČ Praha 6 je adresát neznámý, rovněž není známa firma, který stavbu provádí. Zástupci MČ PK se pokusí získat o vlastníkově a provádění stavebních prací více informací. Odbor výstavby bude o dalších krocích informovat.

Informace o nadcházejících jednáních:

Odbor výstavby MČ Praha 6 – Zahájení společného řízení pro vodní dílo v chatové oblasti Preláta ev. Č. 97 na pozemku p.č. 875/1 – vrtaná studna. Jednání se uskuteční dne 29. 05. 2020. Komise výstavby doporučuje účast zástupců MČ PK.

Komise výstavby bere na vědomí.

- Přípis [REDACTED] s orientačním zakreslením polohy nového plotu na pozemku 677/4, sousedícím s pozemkem p.č. 677/17. Komise výstavby bere věc na vědomí s tím, že by nebylo od věci provést šetření na místě.
- **Rozhodnutí ODŽP MČ Praha 6 o povolení přímého napojení vjezdu do domu na p.č. 155, 156, 158 a 159/1 na místní komunikaci II. Třídy K Tuchoměřicům.**

Schůze komise dne 21. 5. 2020

- **Řešení úpravy pylonu před budovou ÚMČ Přední Kopanina**

Přítomnému [REDACTED] byl přednesen požadavek na finální estetické řešení stávajícího pylonu, umístěného před ÚMČ PK – odstranění dřevěné skříňky z pylonu, bezpečné odpojení elektrického přívodu a zakrytí takto odhalených montážních zásahů. Byl dohodnut termín předložení návrhů na řešení, a to v horizontu **měsíce června 2020** tak, aby vzniklá doporučení KV mohla být poté předložena na nejbližším zasedání porady před zastupitelstvem.

Žádosti:

- **Žádost p. [REDACTED] zastupujícího plnomocně p. [REDACTED], vlastníka pozemku p.č. 698/23 o stanoviska MČ PK k návrhu na změnu Územního plánu ÚP SÚ hl.m. Prahy.** Úvodem se dle čl. IV bod 8 jednacího řádu KV vyloučil z projednávání a hlasování o tomto bodu [REDACTED]. Žadatel navrhuje změnu funkčního využití pozemku ze stávajícího režimu NNK (podle ÚP krajina nelesní porosty dřevin nezapojené s keři, druh pozemku podle katastru nemovitostí: orná půda) na OB (čistě obytné)). Komise výstavby v této věci doporučuje záměr navrhovatele podpořit.
- **Žádost p. [REDACTED] o souhlas MČ s realizací vodovodní přípojky do objektu stodoly na pozemku p.č. 157.** Komise výstavby požaduje doplnění žádosti o stanovení konkrétních parametrů požadované přípojky.
- **[REDACTED] a [REDACTED] – směna části pozemku č. 724 o výměře 133m² ve vlastnictví MČ PK jako kompenzace za pozemek pod veřejným schodištěm, které částečně zasahuje plochou 19m² do pozemku p.č. 118, který je vlastnictvím žadatelky.** Vzhledem ke skutečnosti, že prostá navrhovaná směna je plošně zcela neadekvátní, doporučuje Komise výstavby jednat v této věci v následujících 2 alternativách:
 1. Navrhnout žadatelkám prosté vykoupení jejich části pozemku p.č. 118, do které schodiště zasahuje ze strany ÚMČ PK
 2. Navrhnout směnu s doplatkem za 114 m² ze strany žadatelek, odpovídajícím rozdílu metráže směňovaných výměr. (dle vzorce 133m² – 19m² = 114m²)

Informace o nadcházejících jednáních:

- **Odbor výstavby MČ Praha 6 – Zahájení společného řízení pro vodní dílo v chatové oblasti Preláta ev. Č. 97 na pozemku p.č. 875/1 – vrtaná studna.** Jednání se uskuteční dne **29. 05. 2020.** Komise výstavby stanovila účast zástupců MČ PK pp. **Saláta a Mgr. Vokáče.**

Komise výstavby bere na vědomí:

- **Oznámení odboru výstavby MČP6 o zahájení řízení o prodloužení platnosti a o zahájení řízení o změně stavby před dokončením.** Předmětem je žádost firmy GARD Invest a.s.o:
 - prodloužení platnosti stavebního povolení o 2 roky
 - prodloužení lhůty na dokončení stavby o 2 roky
- **Rozhodnutí odboru výstavby MČP6 o zahájení řízení o společném povolení.** Předmětem je schválení stavebního záměru žadatelek [REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE] k výstavbě RD parcela 194/3 při ulici Nové Domy
- **Odbor výstavby MČPraha 6: výzva - přerušení řízení - [REDAKCE] - dělení pozemků p.č. 68, 69/4, 698/117, 70 k.ú. Přední Kopanina - požadavek na doplnění podání**
- **Odbor výstavby MČPraha 6: oznámení o zahájení územního řízení - pozemek p.č. 676/6 - vlastníci [REDAKCE] - dělení pozemku za účelem prodeje**
- **Odbor výstavby MČPraha 6: výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce - revitalizace potoka - dne 18. 06. 2020 v 10.00 hodin - účast zástupců MČPK zajištěna**

16. Info

- Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na akci „Dokončení polyfunkčního a dětského hřiště na pozemku p.č. 197 v k.ú. Přední Kopanina“ - Starosta informoval o podrobnostech výběrového řízení týkající se dokončení polyfunkčního a dětského hřiště na pozemku p.č. 197 v k.ú. Přední Kopanina (kritéria, počet účastníků, složení komise atd.). Smlouva s vybranou firmou je již podepsána. Termín realizace je od začátku prací 60 dnů, nejzazší maximální termín dokončení je 15. 7. 2020. V rámci dokončení budou instalovány dětské herní prvky, lavičky, povrch a dlažba. Hřiště bude z bezpečnostních důvodů obehnané sítěmi.
- 1. Vodohospodářská společnost, s.r.o. – vyúčtování položek kalkulace vodného a stočného v roce 2019 – Starosta informoval přítomné o tom, že vyúčtování položek kalkulace vodného a stočného v roce 2019 vyšlo bez problému a vše bylo v pořádku
- Starosta informoval přítomné o nových pravidlech GDPR (Ochrana osobních údajů) V této souvislosti budou do zápisů z veřejného zasedání uváděna jména a příjmení, které budou ve verzi zápisu, která se zveřejňuje, začerněny.

- Starosta podrobněji informoval o generelu (viz bod v zápisu KV ze dne 12. 3. 2020). Z generelu vyplývá, že tlak na síti v naší městské části se odvíjí zejména od vstupního tlaku do naší městské části ze zásobního řadu DN 300. Ten plní i vodojemy v Tuchoměřicích a Kněževsi a zásobuje pak obce Tuchoměřice, Kněžves a Statenice. Zejména mezi Tuchoměřicemi a Kněževsí se plánuje velká dostavba a rozšíření obchodních, průmyslových a logistických ploch, které budou mít i vyšší nároky na spotřebu vody než je stávající stav, v obcích se také předpokládá stavební rozvoj. Díky zvýšené potřebě plnění vodojemů dojde při vyšším průtoku k vyšším ztrátám na přívodním řadu DN 300, vstupní tlak do naší městské části může poklesnout a může ohrozit vyšší zástavbu, např. připravovanou Rezidenci Kopanina s vícepodlažními domy. Při současném stavu je tak v místě přípojky k této rezidenci v minimu 31,4 m n.m., při dlouhodobém poklesu o více než cca 6 m by nebylo dodrženo předepsaných 25 m v.sl.

Lze konstatovat, že uvedená tvrzení se opírají o dostupná data, ze kterých vyplývá, že rizikovým pro zástavbu v centru a na jihu naší městské části může být snížení vstupního tlaku pod více než o 6 m a je třeba vzít v úvahu, že tato skutečnost není nereálná.

- Starosta informoval o proběhlých koňských závodech, kde byli přítomni 2 policisti, zástupce pořadatele a starosta. Vše proběhlo v pořádku i dle vyjádření přítomných na veřejném zasedání.

16. Diskuse

- Pí. ██████ vznesla na rozrostlou vegetaci u pana ██████, která přesahuje do chodníku a vadí chodcům. Zastupitelstvo vyzve ██████ k nápravě.
- Pí. ██████ vznesla požadavek k cestě (katastrální pozemek č. 883 - u hájovny). Požadavek se týká obnovení cesty. Tajemník informoval, že cesta nesplňuje potřebné parametry týkající se šířky. Projekt na obnovu cesty je zpracován, ale cesta zasahuje do pozemků více majitelů a zatím nedošlo ke shodě se všemi.

Příští veřejné zasedání se koná dne 7. 7. 2020 v 19:00 hod.

Zasedání ukončeno v 21:05 hod

Zapsal: ing. Přemysl Zábranský

Za správnost: p. Hradil

Ověřili: PhDr. Rabiňáková, p. Salát

