ZÁPIS č. 6/2019

z jednání Komise výstavby městské části Praha-Přední Kopanina
dne 11.9.2019

Přítomni: Z. Hradil, L. Satýnek, P. Salát, Mgr. P. Vokáč

1/ Předseda komise zahájil jednání ve 16:00 hod. a konstatoval, že komise je usnášeníschopná.

2/ KV doporučuje bezodkladně zadat vypracování generelu zásobení pitnou vodou MČ Praha-Přední Kopanina, který určí tlakové a průtokové poměry v každém místě vodovodní soustavy obce v souvislosti s příští výstavbou v k.ú. Přední Kopanina.

Hlasování: 4-0-0

KV bere na vědomí

-že Magistrát hl. m. Prahy vydal **ROZHODNUTÍ** na základě odvolání MČ Praha-Přední Kopanina, p.Jana Beneše, pí. Denisy Praksinové a pí. Moniky Karasové proti **rozhodnutí ÚMČ Praha 6, odboru výstavby ze dne 22.10.2018,** kterým byla na žádost stavebníka paní Lenky Trübenekrové, zastoupené panem Ondřejem Trübenekrem dodatečně povolena změna stavby před jejím dokončením, a to "stavba rodinného domu č. 4 na pozemku parc. č. 50/9 v k.ú. Přední Kopanina", spočívající ve zvětšení celkového objemu stavby, ve změně dispozičního řešení, změně umístění otvorů, v rozšíření teras a v realizaci bazénu. Magistrát hl. m. Prahy rozhodl tak, že napadené rozhodnutí ÚMČ Praha 6, odboru výstavby, sp, zn. SZ MCP6 028399/2018/OV/Ha, čj. MCP6 196094 ze dne 22.10.2018, **ruší a věc vrací k novému projednání.**

Informace:

1/ Odbor výstavby ÚMČ Praha 6 obdržel dne 30.6.2019 oznámení o užívání stavby, které podal

Lukáš Kozák, K Padesátníku 143, Praha 6-Přední Kopanina, kterého zastupuje AMO, spol, s r.o., Zívrova 1606/16, Praha 6-Řepy.

a na základě tohoto oznámení provedl odbor výstavby dne 12. července 2019 závěrečnou prohlídku na stavbě:

Novostavba rodinného domu o jedné bytové jednotce 1+3, k.ú. Přední Kopanina, Praha, ulice **K Padesátníku**

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 5.září 2019 s tímto výsledkem:

Stavební úřad potvrzuje podle § 155, odst 1 Správního řádu, že předmětná
stavba je dokončena a schopna užívání.

. 2/Dne 1.7.2019 podal žadatel Eva Šímová a daniela Jirkovcová žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemku č. parc. 696/105

Odbor výstavby ÚMČ Praha 6 vydal 4.9.2019 podle § 82 a 92 stavebního zákona **rozhodnutí o dělení pozemků** z důvodu majetkového vypořádání mezi spoluvlastníky

Dělení pozemků bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí.

3/ Odbor výstavby ÚMČ Praha 6 posoudil ohlášeni stavebního záměru, které dne 10.4.2019 podala

Dvůr Přední Kopanina, s.r.o., Kamýcká 232/2a, Praha 6

Dříve PRIMALORE, s.r.o., Sokolovská 100/94, Praha 8

a na základěn tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona **vydal souhlas** s provedením stavebního záměru: **Rekonstrukce a novostavba pro bydlení, Hokešovo nám. 25, Praha 6-Přední Kopanina**

4/ Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 18.3.2019 oznámili vlastníci stavby Ing. Michal Čermák, K Horoměřicům 650/17, Praha 6-Suchdol a Ing. Helena Čermáková, K Horoměřicům 650/17, Praha 6-Suchdol a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 stavebního zákona a § 18m odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění **s o u h l a s** se změnou v užívání stavby změna užívání sklepních prostor rodinného domu ze skladů na výrobnu čokolády Praha 6-Přední Kopanina, K Tuchoměřicům č.p. 135

5/ Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město, který zastupuje AXEN, s.r.o., IČO 28224361, Jizerská 328/4, Čakovice, 196 00 Praha 96 (dále jen "žadatel") podal dne 27.5.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Doplnění veřejného osvětlení - ul. Do Roklí, Praha 6 -Přední Kopanina, na pozemcích parc. č. 760/1, 760/2, 761 v katastrálním území Přední Kopanina.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jednání ukončeno v 17:40 hod.

Zapsal: Z. Hradil

Ověřil: L. Satýnek