Č.j..: MCPPK 00372/2019

ZÁPIS ZE 7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA - PŘEDNÍ KOPANINA DNE 1.7. 2019

Přítomni: ing. Kozák, p. Hradil, p. Salát, prof. Vymazal, pí. Kopičková, ing. Zábranský, pí. Patíková, p. Satýnek , Mgr. Vokáč – tajemník ÚMČ

Omluveni: PhDr. Rabiňáková

Neomluveni:

Hosté: dle prezenční listiny

P R O G R A M:

1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, projednání pořadu zasedání a jeho schválení
2) Hlavní město Praha - návrh obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí - připomínkové řízení
3) Hlavní město Praha - návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů
4) Hlavní město Praha - návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se zakazuje spalování vybraných druhů pevných paliv ve stacionárních zdrojích na území hl. m. Prahy
5) Hlavní město Praha – požadavky městských částí hl. m. Prahy do návrhu rozpočtu na rok 2020
6) Schválení návrhu na změnu směrnice k používání sociálního fondu
7) Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina
8) Úprava rozpočtu na rok 2019
9) Komise výstavby
10) Info – Výsledky monitoringu ovoce a zemědělských plodin na letišti Praha/Ruzyně a jeho okolí za rok 2018
11) Diskuse

Zasedání ZMČ je dle zákona č. 131/2000 Sb. veřejné.

1. Zahájení – starosta zahájil zasedání ZMČ Praha – Přední Kopanina v 19:00 hod. Uvítal přítomné a určil ověřovatele zápisu pí. Kopičkovou a prof. Vymazala Projednání pořadu zasedání bylo schváleno v navrhované podobě (hlasování 8-0-0).

2. Hlavní město Praha - návrh obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí - připomínkové řízení - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (8-0-0) v souvislosti s návrhem obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí schvaluje navrženou variantu 2,5 – 1,5 – 2.

Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina zvolilo shora uvedenou variantu s ohledem na skutečnost, že se naše městská část nachází v ochranném hlukovém pásmu Letiště Praha. Občané jsou tak mnohdy vystaveni zvýšené hlukové zátěži z provozu letiště, což nejen snižuje ceny nemovitostí v našem katastrálním území, ale především kvalitu života občanů zde žijících.

3. Hlavní město Praha - návrh nařízení, kterým se mění nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (8-0-0) v souvislosti s návrhem nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, neschvaluje navrhovanou změnu v textové části §2 odst. 2 písm. b) tohoto zákona, která se týká nahrazení slov „od malých producentů" slovy „přímo od malých tuzemských producentů nebo jejich prodejců". Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina považuje tuto změnu za diskriminační pro malé producenty nebo jejich prodejce z ostatních zemí Evropské unie.

4. Hlavní město Praha - návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se zakazuje spalování vybraných druhů pevných paliv ve stacionárních zdrojích na území hl. m. Prahy - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (8-0-0) v souvislosti s návrhem obecně závazné vyhlášky, vydané na základě zákonného zmocnění obsažené v ust. §17 odst. 5 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje navrhovanou změnu.

5. Hlavní město Praha – požadavky městských částí hl. m. Prahy do návrhu rozpočtu na rok 2020 – Starosta informoval přítomné o investičních požadavcích MČ Praha – Přední Kopanina, které budou předloženy v rámci návrhu rozpočtu na rok 2020. Termín předložení je do 31. 7. 2019. Jedná se o investice do vodovodního řádu na Skalku a rekonstrukci Pensionu Oto Plus v ulici K padesátníku 10.

6. Schválení návrhu na změnu směrnice k používání sociálního fondu - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (8-0-0) schvaluje návrh na změnu směrnice k používání sociálního fondu.

7. Schválení Dohody o finanční úhradě spotřebované elektrické energie na zařízeních v majetku MČ v pronajatých prostorách firmou Creative Booster v objektu K Padesátníku 10, Praha 6 – Přední Kopanina - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (8-0-0) schvaluje uzavřít Dohodu o finanční úhradě spotřebované elektrické energie s firmou Creative Booster, s.r.o. a pověřuje starostu podpisem této dohody.

8. Úprava rozpočtu na rok 2019 - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (8-0-0) schvaluje v rámci úpravy rozpočtu na rok 2019 přiložené rozpočtové opatření č. 2.

9. Komise výstavby - Z. Hradil informoval o náležitostech, uvedených v zápise ze schůze komise ze dne 20. 06. 2019. Tento zápis bude vyvěšen na internetových stránkách MČ Praha – Přední Kopanina a současně bude přílohou tohoto zápisu.

- ÚMČ Praha-Přední kopanina obdržel od D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. se sídlem Sokolovská 16/45, Praha 1 cenovou nabídku na zpracování PD pro akci "Studie vodovodního řadu v chatové oblasti K Prelátům - Přední Kopanina".

  Celkem nabídková cena bez DPH: 47.000,-Kč

  Usnesení: KV doporučuje vydat souhlasné stanovisko na zpracování PD výše uvedené akce i k výši cenové nabídky.

  Hlasování: 4-0-0

  Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina bere na vědomí nabídku na zpracování PD pro akci "Studie vodovodního řadu v chatové oblasti K Prelátům - Přední Kopanina".

  Zastupitelstvo bere na vědomí:

- Dne 3. dubna 2019 obdržel ÚMČ Praha – Přední Kopanina dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, žádost od LINE architektura s.r.o., Karla Engliše 1498/13 Praha 5 o vyjádření k připojení pozemků p.č. 221/1 a 224/1 na místní komunikaci na pozemcích p.č. 734/1 a 734/5 (ulice K Prelátům), vše v k.ú. Přední Kopanina v souvislosti s plánovanou akcí „Novostavba 3 dvojdomků" a zároveň žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí na stavbu „Novostavba 3 dvojdomků" pod číslem jednacím MCPPK 00176/2019.

  Dopravní komise a Komise výstavby obě předložené žádosti projednaly a rozhodly se požadovat doplnění žádosti o přesný zákres pozemků, dotčených investorem během stavební činnosti.

  Dne 22. května 2019 obdržel ÚMČ Praha – Přední Kopanina žádost, doplněnou o shora uvedený požadavek.

  Usnesení: Na základě takto doplněných žádostí Dopravní komise souhlasí s připojením pozemků p.č. 191/1 a 192, záměru „Novostavba 3 dvojdomků" na komunikaci na pozemku p.č. 748/1, vše v k.ú. Přední Kopanina (ulice K Prelátům) a Komise výstavby k předloženému projektu z hlediska ochrany zájmů MČ Praha – Přední Kopanina nemá námitek.

  Tato souhlasná stanoviska obou komisí byla odeslána firmě LINE architektura s.r.o.

  Hlasování: 4-0-0

- Dne 22. května 2019 obdržel ÚMČ Praha – Přední Kopanina od pana Ing. Ťuíka v zastoupení stavebníků paní Dagmar Sládkové a paní Šárky Marounkové na základě jejich plné moci žádost o souhlas s novostavbou rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami, dvou vjezdů, připojení na inženýrské sítě (elektřinu, vodu a budoucího připojení na kanalizaci), dočasné žumpy, oplocení, zpevněných ploch a likvidace dešťových vod na pozemku p.č. 194/3 v k.ú. Přední Kopanina, jež je ve spoluvlastnictví shora uvedených stavebníků.

  Usnesení: Komise výstavby a Dopravní komise žádost projednaly a rozhodly následovně:

  1. Komise výstavby souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.

  2. Komise výstavby souhlasí s napojením vodovodní přípojky na vodovodní řad za podmínky kladného vyjádření 1. Vodohospodářské společnosti, s.r.o. Dále souhlasí se stavbou žumpy a s napojením kanalizační přípojky na kanalizační řad až po ukončení

plánované realizace akce „Rozšíření ČOV Přední Kopanina“ a zprovoznění ČOV Přední Kopanina.

3. Městská část Praha – Přední Kopanina dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích souhlasí s připojením pozemku p.č. 194/3 dvěma vjezdy (pro každou bytovou jednotku zvlášť) na komunikaci na pozemku p.č. 748/1 (ulice Nové Domy), vše v k.ú. Přední Kopanina. Zároveň městská část Praha – Přední Kopanina souhlasí s uložením vodovodních a kanalizačních přípojek do přilehlé komunikace na pozemku p.č. 748/1 (ulice Nové Domy) v k.ú. Přední Kopanina.

4. Městská část Praha – Přední Kopanina nemá ve vlastnictví žádné sítě na, nebo u pozemku stavebníka a novostavba RD není v ochranném pásmu sítí, které by měla ve svém vlastnictví.

5. Souhlas MČ Praha-Přední Kopanina, jako majitele sousedního pozemku p.č. 748/1(silnice), na koordinační situaci.

Tato souhlasná stanoviska obou komisí byla odeslána panu Ing. Ťuíkovi,

Hlasování: 4-0-0

- KV podala podnět na Odbor výstavby ÚMČ Praha 6 k prošetření havarijního stavu zdi bývalého objektu č. p. 31, ul. K Padesátníku, Přední Kopanina. Tato zeď je provlhlá, vypadávají z ní kameny a hrozí zřícení. Vlastníkem objektu je GPD Vokovice, s.r.o., Antala Staška 2027/79 Praha 4.

Hlasování: 4-0-0

- Dne 19.6.2019 obdržel ÚMČ Praha-Přední Kopanina žádost o souhlas s dělením pozemku p.č. 696/105 v k.ú. Přední Kopanina za účelem budoucí stavby. Pozemek bude rozdělen na dvě parcely o výměře 1 102 m2 tak, aby byl zachován přístup z obou oddělených pozemků na komunikaci p.č. 738 v k.ú. Přední Kopanina a na část pozemku p.č. 696/105 v k.ú. Přední Kopanina.

KV žádost projednala a ke shora uvedené žádosti nemá námitek

Hlasování: 4-0-0

Informace:

- - že manželé Trubkovi dne 11. 2. 2019 podali žádost o dodatečné povolení stavby: "Stavební úprava rodinného domu Praha, Přední Kopanina, Preláta č.p. 19" na pozemku p.č. 337 a 338 v k.ú. Přední Kopanina. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Stavba obsahuje: - Navýšení objektu o 0,75 m

- -Doplnění větracích oken
- -Doplnění vstupu na terasu

Odbor výstavby ÚMČ Praha 6 zahájil řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 13. 6. 2019 v 9.00 se schůzkou pozvaných na místě stavby. Dotčené orgány a účastníci řízení mohli závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak by k nim nebylo přihlédnuto. Ústního jednání se kromě manželů Trubkových zúčastnil pracovník Odboru výstavby ÚMČ Praha 6 pan Ing. P. Hamar a za MČ Praha-Přední Kopanina pan Z. Hradil. Žádné námitky nebyly vzneseny.

- - že dne 6. 6. 2019 proběhla MHMP schůzka na které se řešily možnosti investic do opravy ul. Do Roklí, geologického průzkumu a následného řešení svedení průsaků vody, které ohrožují bytové domy v ul. Do Roklí. Takové investice nejsou v možnostech rozpočtu MČ Praha-Přední Kopanina. Na schůzce bylo přislíbeno, že na základě žádosti MČ Praha- Přední Kopanina bude celou akci realizovat MHMP. Za MHMP se schůzky zúčastnil pan Ing. Freimann a paní Bláhová a za MČ Praha-Přední Kopanina pánové Satýnek, Hradil a Mgr. Vokáč.
- - že Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6 přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 5. 6. 2019 podal CNI Tisk servis,spol.s r.o., IČO 45789011, K Juliáně 150, Praha 6-Přední Kopanina, 16400 Praha 619 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydal podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění kolaudační souhlas, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

  "Provozní a skladovací objekt CNI Tisk servis s.r.o. k.ú. Přední Kopanina, Praha 6"

10. Info - Výsledky monitoringu ovoce a zemědělských plodin na letišti Praha/Ruzyně a jeho okolí za rok 2018 – P. Zábranský informoval přítomné o výsledcích monitoringu ovoce a zemědělských plodin na letišti Praha/Ruzyně a jeho okolí za rok 2018

11. Diskuse

- Prof. Vymazal informoval přítomné o rozšíření Bolehlavu plamatého v katastru MČ Praha – Přední Kopanina a okolí.
- Byl vznesen dotaz k výskytu bezdomovců v objektu č.p39. Starosta informoval o zvýšené policejní kontrole a o krocích, které obec k vyřešení problému učinila.
- Byl vznesen dotaz na možnost instalace zrcadla v poslední pravotočivé zatáčce před ČOV v ulici K Prelátům. P. Vokáč informoval o tom, že instalace v tomto místě je již v řešení.
- Byl vznesen dotaz na nově instalované kamery. Starosta informoval, že se jedná o městské kamery a o tom, že informace byla zveřejněna v Kopaninských listech. Kamery budou zprovozněny během července.

Příští veřejné zasedání se koná dne 23. 09. 2019 v 19:00

Zasedání ukončeno v 20:00 hod

Zapsal: ing. Přemysl Zábranský

Za správnost: ing. Kozák

Ověřili prof. Vymazal, pí. Kopičkova

Městská část Praha-Přední Kopanina 1