Č.j..: MCPPK00074/2019

ZÁPIS Z 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA - PŘEDNÍ KOPANINA DNE 04. 02. 2019

Přítomni: ing. Kozák, p. Hradil, p. Salát, PhDr. Rabiňáková, prof. Vymazal, p. Satýnek, pí. Kopičková, ing. Zábranský, pí. Patíková, Mgr. Vokáč – tajemník ÚMČ

Omluveni:

Neomluveni:

Hosté: dle prezenční listiny

PROGRAM:

1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, projednání pořadu zasedání a jeho schválení
2) Schválení návrhu rozpočtu na rok 2019
3) Schválení smlouvy ve věci příspěvku pro seniory nad 70 let ve formě stravenek
4) Schválení Jednacího řádu Kulturní a sportovní komise
5) Schválení Jednacího řádu Dopravní komise
6) Schválení Jednacího řádu Komise ochrany životního prostředí a veřejného pořádku
7) Schválení Dodatku č. 2 k Dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací
8) Schválení cen vodného a stočného na rok 2019
9) Komise výstavby
10) Diskuse

Zasedání ZMČ je dle zákona č. 131/2000 Sb. veřejné.

1. Zahájení – starosta zahájil zasedání ZMČ Praha – Přední Kopanina v 19:03 hod. Uvítal přítomné a určil ověřovatele zápisu pí PhDr. Rabiňákovou a p Hradila. Projednání pořadu zasedání bylo schváleno v upravené podobě (hlasování 9-0-0).

2. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2019 – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schválilo návrh rozpočtu na rok 2019. Rozpočet Městské části Praha Přední Kopanina na rok 2019 je navržen jako deficitní, který je krytý přebytky hospodaření minulých let. Jedná se o účelové prostředky poskytnuté v roce 2018 z daru Letiště Praha, které budou použity v roce 2019. Rozpočtové příjmy jsou 5 196 700,- Kč, rozpočtové výdaje 5 996 700,- Kč, výnosy z hospodářské činnosti 1 440 000,- Kč a náklady hospodářské činnosti 230 000,- Kč.

3. Schválení smlouvy ve věci příspěvku pro seniory nad 70 let ve formě stravenek – Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schválilo smlouvu ve věci příspěvku pro seniory nad 70 let (včetně) ve formě stravenek. Tento mimořádný příspěvek bude poskytnut ve výši 750,- Kč měsíčně na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

4. Schválení Jednacího řádu Kulturní a sportovní komise - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schválilo jednací řád Kulturní a sportovní komise, který bude vyvěšen na internetových stránkách MČ Praha – Přední Kopanina.

5. Schválení Jednacího řádu Dopravní komise - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schválilo jednací řád Dopravní komise, který bude vyvěšen na internetových stránkách MČ Praha – Přední Kopanina.

6. Schválení Jednacího řádu Komise ochrany životního prostředí a veřejného pořádku - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schválilo jednací řád Komise ochrany životního prostředí a veřejného pořádku, který bude vyvěšen na internetových stránkách MČ Praha – Přední Kopanina.

7. Schválení Dodatku č. 2 k Dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schválilo Dodatek č. 2 k Dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací.

8. Schválení cen vodného a stočného na rok 2019 - Zastupitelstvo městské části Praha – Přední Kopanina počtem hlasů (9-0-0) schválilo vodné a stočné pro rok 2019. Z důvodu započtení inflace, růstu cenu vody jako komodity a nutnosti generovat finanční prostředky na obnovu infrastrukturálního vodohospodářského majetku naší městské části dojde v roce 2019 ke zdražení o 2,5%, což je 2,40,- Kč na 1 m^3. Výsledná cena pro rok 2019 pro vodné je 40,88,- Kč za 1 m^3 bez DPH a pro stočné 33,32,- Kč za 1 m^3 bez DPH.

9. Komise výstavby (dále jen KV) - Z. Hradil informoval o náležitostech, uvedených v zápise ze schůze komise ze dne 23. 01. 2019. Tento zápis bude vyvěšen na internetových stránkách MČ Praha – Přední Kopanina a současně bude přílohou tohoto zápisu.

- Žádost pana Lukáše Kozáka o souhlas na připojení k vodovodní a kanalizační síti
  Tato žádost byla podána na základě stavebního povolení "Rodinný dům na parc. 20" k.ú. Přední Kopanina, ul. K Padesátníku, ze dne 11. 07. 2017 pod č. j. MCP6/054154/2017 a na základě souhlasného stanoviska 1. VHS s.r.o. ze dne 13. 02. 2017, zn. 003V2017/PK. Komise vydala k výše uvedené žádosti kladné stanovisko (hlasování 4-0-0)

Zastupitelstvo dále bere na vědomí:

- že Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6 vydal pro PRIMALORE, s.r.o., Sokolovská 100/94, Praha 8 - Karlín rozhodnutí o umístění stavby. Jedná se o akci "Nástavba domu č. p. 25 a novostavba pro bydlení na pozemku tohoto domu v křížení ulic Hokešovo náměstí a K Padesátníku, Praha - Přední Kopanina.

- že Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6 povoluje zkušební provoz pro provozní a skladovací objekt CNI Tiskservis s.r.o. Přední Kopanina na pozemku č. parc. 694/12, k.ú. Přední Kopanina, K Juliáně 150, Praha 6

Informace:

- KV projednala připravovanou opravu a úpravu komunikace v křížení ulic K Tuchoměřicům a Do Roklí včetně záchytu povrchových vod a jejích svedení do potoka. Protože termín opravy koliduje se současnou výstavbou rodinných domů v ulici Do Roklí, byl požádán zástupce firmy GARD INVEST o konzultaci, která proběhla dne 30. 01. 2019.

  Se zástupcem firmy GARD INVEST panem Kučerou byla projednána možnost koordinace při realizaci opravy komunikace Do Roklí.

  Záměr v řešení styku komunikací K Tuchoměřicům a Do roklí s vazbou na příští výstavbu na parcelách 383 a 385/1, které jsou ve vlastnictví firmy GARD INAVEST vznikl primárně s cílem řešit především problém s parkováním vozidel, čekajících na přílety a odlety letadel. Parkující vozidla soustavně obtěžují obyvatele nemovitosti v nájezdu na most spuštěnými motory a zapnutými světly i v nočních hodinách, posádky vozidel po sobě zanechávají odpadky a místy brání i v běžném užívání komunikace Do roklí a na příjezdové silnici k lomu. Cílem je zásadní zúžení tohoto prostoru instalací vysokých obrubníků, se zatravněnými plochami, které zamezí parkování těchto vozidel. Takto zúžený styk těchto dvou ulic současně výrazně zkomplikuje i vjezd kamionů, které do tohoto prostoru dle sdělení obyvatel předmětných domů v ulici Do roklí vjíždějí a devastují spodní zatáčku.

  Při jednání v této věci s ing. Ondovčákem, projektantem v oboru dopravních staveb, se kterým byly konzultovány realizační možnosti řešení tohoto problému, byl řešen také problém eroze podloží pod silnicí působením dešťových vod, jejichž vlivem dochází k soustavnému a prohlubujícímu se poškozování opěrné zdi, pod kterou jsou situovány objekty Do roklí 171 – 176. Tato záležitost byla kdysi řešena dílčími opravami, které ale nepřinesly očekávaný výsledek, protože byly víceméně řešením následků, nikoli problému samotného. Proto se Dopravní komise a Komise výstavby dohodly na řešení těchto dvou problémů současně a v co nejširším záběru.

  Jednání s panem Kučerou jako zástupcem firmy GARD INVEST bylo de facto logickým krokem v této věci, protože je nutno zamýšlené opravy komunikace a opěrných zdí sladit s potřebami budoucí stavby a posoudit vlivy zatížení silnice stavebními mechanismy a nákladními vozy na stav komunikace. Hlavním cílem tohoto jednání, a to především, byla snaha při budoucí realizaci stavebních prací odklonit hluk a zatížení stavební technikou od domů v ulici Do roklí.

  Jednou z možných cest řešení obsluhy příštího staveniště se jeví i alternativa příjezdové stavební komunikace s využitím pozemků 642/8 a 642/9, které jsou situovány podél staré dlážděné silnice a které jsou ve vlastnictví ŘSD a Státního pozemkového úřadu. Zde je však třeba nejdříve ověřit vhodnost těchto parcel k zamýšlenému účelu z hlediska stavební praxe, dále pak v kladném případě jednat s vlastníky o takové možnosti a v neposlední řadě i s vlastníky pozemku pč. 381 MUDr. Gutem a ing. Pacovským o možném zapůjčení okraje pozemku pro tento účel. Toto řešení, jakkoli se jeví jako řešení ideální má tedy svá, a je nutno říci že ne jednoduchá úskalí, a je třeba absolvovat mnohá jednání tak, aby nebylo nic podceněno či opomenuto. Je současně třeba i počítat s alternativou, že toto řešení možné nebude. Je však třeba všechny možnosti důkladně prověřit.

Vzhledem k tomu, že současně, tedy po odstranění problému s dešťovou vodou, je cílem na příjezdu do ulice Do roklí opět nechat instalovat omezení vjezdu na vozidla do 3,5t, bylo panem Kučerou pro případ nutnosti užívat k obsluze stavby ulici Do roklí jako vstřícný krok navrženo řešení používat v maximální možné míře vozidla do této tonáže.

Všechny další kroky v realizaci těchto záměrů jsou odvislé od výsledků dalších jednání, s ing. Ondovčákem ve věci technického a do jisté míry i finančního řešení celého záměru.

10. Diskuse

- Starosta informoval o začátku revitalizace Kopaninského potoka, která má začít na přelomu dubna-května 2019. Předmětem revitalizace je potřeba zajištění efektivní realizace přestavby a opravy stávajícího koryta Kopaninského potoka. Aktuálně se čeká na podpis OTV (odbor technické vybavenosti) Magistrátu HMP.

- Byl vznesen dotaz, týkající se schválení zápisu do obecní kroniky. Schválení zápisu bylo na pořadu 3. zasedání MČ Praha - Přední Kopanina, konající se dne 19. prosince 2018. Z důvodů, které starosta vysvětlil, je potřeba zápis upravit a dopracovat a proto byl z pořadu 3. zasedání tento bod stažen.

- Byl vznesen požadavek, aby body, které byly z pořadu zasedání staženy, byly uvedeny v zápise. Na pořadu 4. zasedání MČ Praha - Přední Kopanina, konající se dne 4. ledna 2019 byl bod, týkající se pronájmu penzionu Otto plus. Tento bod byl stažen.

- Starosta a p. Zábranský informovali o 3. kole kotlíkových dotací. Informace se týkala termínu vyhlášení krajských výzev, termínu příjmu žádostí, typů podporovaných zdrojů a výše jejich podpory, bonusů atd.

Příští veřejné zasedání se koná dne 08. 04. 2019 v 19:00

Zasedání ukončeno ve 20:07 hod

Zapsal: ing. Přemysl Zábranský

Za správnost: ing. Kozák

Ověřili: pí. PhDr. Rabiňáková, p. Hradil

Městská část Praha-Přední Kopanina 1